



D1.1

Erdgeschoss, rechts · 4-Zimmer-Wohnung / Ground floor, right · Apartment with 4 rooms



	qm / sqm	
Wohnen, Essen / Living room, dining room	37,95	
Schlafen / Bedroom	17,72	
Zimmer 1 / Room 1	10,25	
Zimmer 2 / Room 2	10,19	
Bad 1 / Bathroom 1	6,78	
Bad 2 / Bathroom 2	4,94	
Küche / Kitchen	7,01	
AR, HWR / SR, UR	4,64	
Flur / Corridor	4,93	
Diele / Hallway	8,01	
Garderobe / Wardrobe	0,76	
Summe / Total	113,18	
Terrasse / Terrace	10,15	5,08
Gesamtfläche / Total area	118,26	
Garten (SNR) / Garden (SRU)	48,47	

Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Loggien, Balkone, Terrassen und Dachterrassen werden zu 50% angerechnet.

The floorspace figures stated are based on finished measurements. 50% of balconies, recessed balconies, terraces and roof terraces are included.

- SNU / SRU Sondernutzungsrecht / Special right of use
- HWR / UR Hauswirtschaftsraum / Utility room
- AR / SR Abstellraum / Storage room
- AF / SS Abstellfläche / Storage space
- W Waschmaschine / Washing machine
- T Trockner / Dryer

